

III. Права і обов'язки сторін.

3.1. Сторона 1 має право:

- здійснювати контроль за використанням, охороною земельної ділянки та за збиранням урожаю;
- своєчасно отримувати розрахунок за спільний обробіток земельної ділянки в терміни, обумовлені цим Договором;
- на відшкодування збитків, завданих внаслідок господарської діяльності Стороною 2;
- переглядати умови оплати за спільний обробіток земельної ділянки щорічно в односторонньому порядку.

3.2. Сторона 2 має право:

- у встановленому порядку проводити меліоративні та інші культурно – технічні роботи у відповідності з природоохоронними вимогами використання земель;
- в першочерговому порядку на поновлення (укладення) договору про спільний обробіток по закінченню терміну дії цього Договору (при обов'язковій згоді Сторони 1);
- звільнятися від сплати частково або повністю за домовленістю сторін в зв'язку з форсмажорними обставинами, якщо в результаті стихійного лиха (засуха, повінь, хвороба рослин, та інше) відбувається загибель с/г культур, а також при паруванні, згідно з планом сівозміни.

3.3. Сторона 1 зобов'язана:

- передати земельну ділянку площею 92 га оброблену після збирання урожаю, з незабур'яненою прилеглою територією.

3.4. Сторона 2 зобов'язана:

- нести відповідальність, передбачену діючим законодавством за цільове і раціональне використання земельної ділянки, а також за її забруднення санітарними бур'янами;
- здійснювати комплекс заходів щодо збереження родючості ґрунту;
- нести повну відповідальність за всі збитки, які він може завдати Стороні 1 внаслідок використання земель не за призначенням, або внаслідок своїх некомпетентних дій;
- нести повну відповідальність за пожежну безпеку, екологічну безпеку на даній земельній ділянці;
- надавати Стороні 1 щорічно спонсорську допомогу згідно з клопотанням директора за згодою сторін;
- для проведення виробничого навчання учнів професії «Тракторист-машиніст сільськогосподарського виробництва, слюсар з ремонту сільськогосподарських машин та устаткування», «Бджоляр, тракторист» надавати наявну сільськогосподарську техніку;
- надавати місця для проходження учнями виробничої практики;
- щороку надавати в бухгалтерію Сторони 1 звіт про фактично зібраний урожай.

IV. Вирішення спорів

4.1. Всі спори, які можуть виникнути при виконанні умов Договору вирішуються сторонами шляхом переговорів, а при неможливості їх вирішення – в судовому порядку згідно чинного законодавства.

4.2. Сторона, яка порушила зобов'язання звільняється від відповідальності, якщо доведе, що це порушення сталося не з її вини.